

Berne et Bienne, le 12 septembre 2017

Communiqué

## Recours contre la modification partielle de la réglementation fondamentale en matière de construction dans le secteur « Gurzelen »

L'Association régionale des coopératives d'habitation Berne – Soleure a, d'entente avec la Communauté d'intérêt des coopératives d'habitation, déposé dans les délais un recours contre la modification partielle de la réglementation fondamentale en matière de construction dans le secteur « Gurzelen » à Bienne.

**L'Association régionale et la Communauté d'intérêt sont dans l'ensemble d'accord avec les dispositions prises par le Conseil municipal. Leur recours porte sur deux points :**

- La construction de logements d'utilité publique doit être concentré au secteur partiel 4.1.2. (ancien stade). Cela permettra au Groupement d'investisseurs d'utilité publique de réaliser leur projet GURZELENplus.  
Si l'ensemble du secteur « Gurzelen » est construit par des coopératives d'utilité publique, cela permettra d'approcher l'objectif du *Règlement sur l'encouragement de logements d'utilité publique* qui est d'avoir jusqu'en 2035 à Bienne au minimum un cinquième des logements aux mains des coopératives d'habitation.
- Le long de l'espace public planifié, les rez-de-chaussée jusqu'à une largeur de 6 mètres doivent être utilisables pour des aménagements publics ou communautaires. Dans la partie arrière (partie est), il doit être possible aussi de créer de l'habitat, par exemple sous la forme de petits logements avec atelier.

\*

**Pour toute question, merci de s'adresser à :**

- **Jürg Sollberger**, Président de l'Association régionale des coopératives Berne-Soleure, 078 662 53 38  
- **Heidi Lüdi**, Présidente de la Communauté d'intérêt des coopératives d'habitation de Bienne, 079 706 15 66

\*

Sept coopératives d'habitation d'utilité publique sont prêtes à construire sur l'aire du stade. Elles ont présenté leur idée lors d'une conférence de presse le 22 août. L'Association régionale des coopératives Berne-Soleure et la Communauté d'intérêt des coopératives d'habitation de Bienne soutiennent le projet.

Le dossier de presse est à retrouver sur le site [www.gurzelenplus.ch](http://www.gurzelenplus.ch)