

EN
BREF

GURZELEN

La buvette a besoin d'un repreneur

Le Terrain Gurzelen lance un appel à candidatures pour reprendre la buvette à partir du 1er janvier 2021. Les intéressés peuvent envoyer leur dossier jusqu'au 30 août à info@terrain-gurzelen.org. Dans le même temps, l'organisation lance son cinéma open-air ce soir, avec la projection à 22h du documentaire «Sous la peau» en présence du réalisateur Robin Harsch. La séance est gratuite, avec collecte. Le marché aux puces revient quant à lui ce dimanche. **C-JGA**

BIENNE

Le Duo Club reste fermé ce week-end

Le gérant de la boîte de nuit biennoise Le Duo Club, Sascha D'Antonio, a annoncé la nouvelle de la fermeture sur Facebook mardi. Il met en avant les recommandations de la task force invitant les individus à éviter les discothèques. «Il n'est pas facile pour moi de maintenir le club fermé par ma propre initiative, mais ça ne fait vraiment aucun sens de promouvoir nos événements dans de telles circonstances», écrit-il. **JGA**

Page Économie et Bourse complète sur notre e-paper

MATIÈRES PREMIÈRES

	dernier	préc
Prix du brut (NYME \$ par baril).....	39.94	40.90
Huile de chauffage par 100 litres.....	70.90	69.90

Prix indicatif 3000 6000 litres

PUBLICITÉ

ROY MAZOUT S.A.
ET DIESEL S.A.
032 941 46 17 - 079 446 32 38 - 2613 Villeret
contact@roymazout.ch / www.roy-mazout-diesel.ch
Vente de combustible et carburant
Révision de citerne - dépannage 7j / 7

SLI	1527.7	-0.3%
NASDAQ COMP.	10467.4	-0.2%
DAX 30	12489.4	-0.0%
SMI	10143.3	-0.3%
SMIM	2524.0	+0.0%
DJ EURO STOXX 50	3261.1	-0.7%
FTSE 100	6049.6	-1.7%
SPI	12566.9	-0.2%
DOW JONES	25690.7	-1.4%

BONHÔTE
Tel. +41 32 722 10 00 info@bonhote.ch www.bonhote.ch

	dernier	%31.12
B.Alt. M-Perf. CL (CHF).....	12921.00	-4.8
B.Asym.-Global CL B (CHF).....	101.28	-1.6
B.Asym.-Oblig. CL B (CHF).....	95.39	0.0
B.Sel.-Gl.Em. M-Fonds (CHF).....	138.49	-6.3
B.Sel.-O. HR M-Fonds (CHF).....	93.93	-6.1
B.Str.-Monde (CHF).....	138.29	-11.9
B.Impact Fund Class I (CHF).....	99.33	-3.4
Bonhôte-Immobilier.....	141.20	-3.4

Passation de pouvoir

IPSACH Hans-Ulrich Gygax, entrepreneur de la région depuis plus de 60 ans, a confié les clés de son dernier bébé à deux nouveaux repreneurs. Ceux-ci connaissent bien la maison.

PAR JÉRÔME BURGNER

Un règne de 62 ans s'est achevé hier matin à 9h tapantes à Ipsach. Hans-Ulrich Gygax, fondateur de l'Outlet Superdiscount, a officiellement remis les clés aux nouveaux propriétaires, Beni Rieder et Thomas Stöckli. Particularité: Hans-Ulrich Gygax, aujourd'hui âgé de 85 ans, a ouvert son dernier bébé en 1998. «J'ai lancé ma première boutique en 1958 à la rue du Canal à Bienne, je vendais des peaux d'animaux et des décorations», rappelle-t-il. «Je ne me voyais donc pas cesser mes activités à l'âge de la retraite.»

“ Tout arrêter après tant d'années d'activité, c'est difficile.”

HANS-ULRICH GYGAX
ENTREPRENEUR

Hans-Ulrich Gygax (premier plan) a remis les clés de l'Outlet Superdiscount hier à Beni Rieder (à g.) et Thomas Stöckli (à dr.). TOBIAS GRADEN

C'est alors qu'une idée a germé dans la tête de l'entrepreneur lors d'un voyage aux Etats-Unis. «J'étais à Los Angeles au milieu des années 90 et je suis entré dans un outlet (réd: magasin vendant des articles à prix réduits). Dans l'avion du retour, je me suis décidé à tenter l'aventure en Suisse», a détaillé le fraîchement retraité.

S'adapter au marché

Hans-Ulrich Gygax a toujours eu la fibre du business et s'est adapté à son environnement. «J'ai eu le déclic pour ouvrir ma première boutique de vêtements après que des défenseurs des animaux se soient attaqués à la vitrine de mon premier magasin», dévoile-t-il.

L'entrepreneur a alors étendu son empire en terre seelandaise. En ramenant en voiture des vêtements trouvés à Londres dans les années 70 ou en faisant découvrir les jeans délavés aux Biennois. Il a aussi fondé la marque de vêtements Nile et la chaîne de magasins Bijou Les Boutiques. Malgré une carrière de plus de 60 ans, Hans-Ulrich Gygax reste modeste. «Je ne crois pas que ce que j'ai accompli soit très important dans la région. Il y a tant de chefs d'entreprise brillants. J'ai peut-être apporté un peu de mode en ville...» Il va désormais se consacrer à sa passion, le golf.

Le magasin situé à la sortie d'Ipsach sera dorénavant géré par Beni Rieder et Thomas Stöckli. Les deux nouveaux patrons connaissent bien la maison, y travaillant depuis plusieurs années. «Les discussions pour une éventuelle reprise ont commencé il y a quelques années», a précisé Thomas Stöckli. «Nous avons contacté des spécialistes pour évaluer la situation avant de nous lancer, mais pour moi c'était clair, le cœur parlait et il me disait d'y aller», a ajouté le nouveau patron.

Covid-19, une aubaine

Mais le coronavirus, une fois de plus, est venu bouleverser les

plans. Plutôt en bien cette fois-ci, selon Thomas Stöckli: «Nous avons dû travailler de manière encore plus complice avec Beni Rieder pendant ces quelques semaines. Cela nous a montré que nous pouvions parfaitement fonctionner ensemble. Alors au mois d'avril, nous avons pris la décision de nous lancer, d'autant plus que Hans-Ulrich Gygax nous a fait une nouvelle proposition que nous ne pouvions pas refuser.» L'ancien travailleur social se réjouit de se dévouer corps et âme à cette nouvelle activité, lui qui se dit passionné de sport. «Je ne dirais pas que c'est un rêve qui se réalise

mais je suis toujours heureux d'aller travailler et d'être entouré par des collègues agréables, avec qui ça fonctionne bien. Quand je suis à Ipsach, je ne vois pas le temps passer et c'est ma compagne qui doit me téléphoner pour me demander de rentrer», a avoué Thomas Stöckli en rigolant. Hans-Ulrich Gygax a ouvert l'Outlet Superdiscount en se spécialisant dans la vente d'objets ménagers puis dans les articles de loisirs et de sports. Depuis, un service de réparation de vélos et de skis a fait son apparition, ce qui a permis de maintenir une activité durant le Covid-19.

Un nouveau lotissement à la rue des Fleurs en 2025

BIENNE La coopérative GurzelenPlus a dévoilé le calendrier.

Lundi, les maîtres d'ouvrage ont concrétisé la formation de la nouvelle coopérative d'habitation GurzelenPlus. Celle-ci a imaginé le projet «Fleur de la Champagne», sélectionné par la Ville de Bienne à la suite d'un appel d'offres, pour la construction d'un premier lotissement dans le secteur «rue des Fleurs sud». Les nouveaux appartements pourraient être proposés à la population en 2025.

GurzelenPlus réunit ainsi les coopératives d'habitation locales Daheim, Sunneschyn et Wyttenbach, l'association biennoise pour l'habitat assisté Casanostra, l'entreprise de construction Logis Suisse AG.

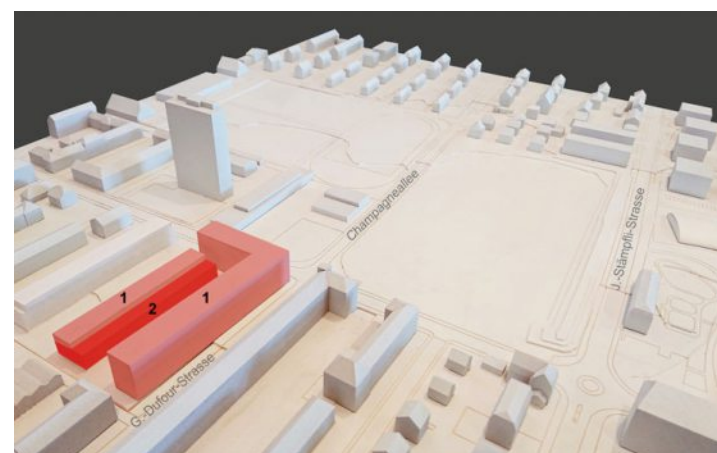
Les membres fondateurs s'attendent à être rejoints, dans les mois à venir, par la coopérative d'habitation FAB-A ainsi que la Fondation de logements pour personnes âgées. Faute de temps, ces deux institutions n'ont pas pu se prononcer sur la question avant les vacances d'été.

Un calendrier remanié

Lors de la réunion de l'assemblée constitutive, les membres ont élu Fritz Freuler comme président de la nouvelle coopérative d'habitation GurzelenPlus. En outre, l'assemblée constitutive a approuvé le contrat de droit de superficie con-

clu avec la Ville, qui sera soumis en votation à la population biennoise, lors du scrutin du 27 septembre.

Tant en raison du coronavirus que de l'approche participative, qui requiert de fréquents votes, le calendrier pour la construction du nouveau lotissement a été perturbé. Fixé par la Ville de Bienne, GurzelenPlus le juge même «ambitieux». Ainsi, le concours d'architecture, qui doit être organisé conjointement entre GurzelenPlus et la Ville, sera lancé à la fin de cet été. La décision du jury du concours est attendue au printemps 2021, avant que



Le nouveau lotissement dans le quartier de la Gurzelen sera construit entre la rue des Fleurs et la rue Dufour. LDD

le projet de construction ne fasse l'objet, en mai de l'année prochaine, d'une exposition ouverte au grand public. GurzelenPlus prévoit la mise sur le marché des nouveaux logements coopératifs de la rue des Fleurs sud au printemps 2025. En outre, GurzelenPlus assure que le financement est solide. «Ses membres fondateurs sont

prêts à injecter dans la nouvelle coopérative beaucoup de fonds propres», assure la coopérative dans son communiqué. Par ailleurs, en tant que coopérative d'utilité publique, GurzelenPlus peut bénéficier des instruments de financement de la Confédération et obtenir ainsi des prêts hypothécaires à des conditions attractives. **C-JGA**